



Città di Caserta
Medaglia d'Oro al Merito Civile

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 54

Oggetto: "RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTÀ, FUNZIONALE AL COMPLESSO VANVITELLIANO DELLA REGGIA E DEL SISTEMA CINEMATICO" – CUP: D29G16003790009
Pianificazione dell'intervento – Approvazione MASTER PLAN.

L'anno **duemilaventi** addì **26** del mese di **Maggio** alle ore **14,10** in Caserta nella Casa Comunale la Giunta Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita sotto la Presidenza del SINDACO **Avv. Carlo MARINO**

Con la presenza dei seguenti Assessori:

			P	A
1	<i>Sindaco</i>	MARINO Carlo	X	
2	<i>Vice Sindaco Assessore</i>	DE MICHELE Francesco	X	
3	<i>Assessore</i>	CASALE Emiliano	X	
4	<i>Assessore</i>	ESPOSITO Dora	X	
5	<i>Assessore</i>	MONACO Lucia		X
6	<i>Assessore</i>	PIAZZA Raffaele	X	
7	<i>Assessore</i>	PICA Federico		X
8	<i>Assessore</i>	PONTILLO Alessandro	X	
9	<i>Assessore</i>	SPARAGO Maria Giovanna	X	

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Dott. Salvatore Massi**

Il SINDACO, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone all'esame della Giunta la pratica relativa all'oggetto.

ATTO AD IMMEDIATA ESEGUIBILITA': art. 134 comma 4° L. 267/2000





Città' di Caserta
Settore Tecnico

Programmazione Urbanistica e Attività Produttive ed Edilizia Privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: “Riqualificazione della Città, funzionale al complesso Vanvitelliano della Reggia e del Sistema Cinematico” – CUP: D29G16003790009
Pianificazione dell'intervento – Approvazione *MASTER PLAN*

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Premesso che:

- con DD n. 168 del 26.07.2017 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti della Regione Campania, pubblicato sul BURC n. 66 del 04.09.2017, il Comune di Caserta è stato ammesso al finanziamento per la progettazione dell'intervento in oggetto relativo al Programma di Azione e Coesione – Programma Operativo Complementare 2014/2020 “Fondo di rotazione per la progettazione degli enti locali. Determinazioni.”;
- con determinazione dirigenziale n. 313 del 08.03.2018 si indicava procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo complessivo a base d'asta di € 1.865.468,04 oltre oneri previdenziali ed IVA, assegnando ad ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. l'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, atteso che la Città di Caserta, con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 30.11.2017 aderiva all'Associazione “ASMEL - Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali” e con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 30.11.2017 sottoscriveva una quota societaria di ASMEL Consortile s.c. a r.l. che opera quale Centrale Unica di Committenza iscritta all'ANAC con Codice AUSA 0000355333;
- con D.D. n. 1253 del 04.09.2018 si approvava la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria;
- all'esito del ricorso proposto dal secondo concorrente in graduatoria provvisoria e definito in suo favore con sentenza n. 2746 del TAR Campania Prima Sezione pubblicata il 22.05.2019 ed acquisita in data 27.05.2019 al n. 62525 del prot. generale, con propria determinazione dirigenziale registro Unico n. 946 del 10.06.2019 si disponeva la revoca della determinazione n. 1253 del 04.09.2018;
- con determinazione n. 1283 del 06/08/2019 si approvava la rettifica dei punteggi e la conseguente graduatoria riformulando l'approvazione della proposta di aggiudicazione in favore della HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL con sede legale in Roma alla Via Mogadiscio n. 10/B P.Iva 14208011008, quale capogruppo mandataria del R.T.P. con atto per Notaio Onofrio Di Caprio rep. 3821 del 24.10.2019 registrato a Caserta il 29.10.2019 al n. 10575 con le mandanti Servizi Integrati s.r.l. e 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A., per un prezzo complessivo offerto pari ad euro 1.019.851,38, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. per legge nonché per il tempo offerto di gg. 95 per l'espletamento del servizio;
- con determinazione n. 1399 del 09/09/2019 si dava atto della intervenuta piena efficacia dell'aggiudicazione definitiva decisa con determinazione del Settore Urbanistica n. 1283 del 06/08/2019 in favore del RTP con capogruppo HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCAR come prima generalizzata;

- con verbale del 14.11.2019, si stabiliva l'avvio della esecuzione del contratto al solo fine di far partecipare i progettisti incaricati ai preliminari tavoli di concertazione con gli altri Enti preposti affinché siano chiari ed univoci gli intendimenti delle parti relativamente alle rispettive proprietà degli immobili ed aree interessate dalla progettazione: tanto quale diretta conseguenza della delibera Commissariale n. 12 del 13/07/2015 con la quale il Comune di Caserta si è candidato quale cabina di regia nel processo di partenariato istituzionale;
- al Tavolo di Concertazione svoltosi in prima seduta il giorno 23 gennaio 2020, le istituzioni interessate al Programma di Valorizzazione di Piazza Carlo III hanno esibito le proprie proposte a tutela degli interessi pubblici che ciascuno rappresentava evidenziando che gli obiettivi proposti dalla Amministrazione Comunale - con l'approvazione del Documento Preliminare di Progettazione (DPP) di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 11.01.2018 - potevano ritenersi rivedibili per la sussistenza di programmazioni a medio e lungo termine che, mutando lo scenario attuale, influirebbero sull'intero sistema viario da e per piazza Carlo III: si ritenne, infatti, che la previsione di una maggiore e sensibile mobilità scaturita dalla illustrazione dei futuri scenari coinvolgerà la totalità degli interventi previsti nel DPP ponendo la piazza Carlo III quale nodo strategico per il sistema cinematico della Città di Caserta;
- al fine di dare risposte esaurienti agli interlocutori presenti al tavolo di concertazione si rese necessario fornire nuove e concrete proposte basate sulla acquisizione ed elaborazione di dati statistici relativi alle infrastrutture viarie e ferroviarie ed al collegamento dei nodi tali da poter costruire apposite matrici per individuare gli scenari a breve, medio e lungo termine in modo da individuare le possibili criticità e le rispettive soluzioni;
- la valutazione dei predetti scenari a breve, medio e lungo termine - rientrando tra le "Attività preliminari alla progettazione" di cui all'art. 7.1 del Capitolato Prestazionale posto a base di gara dei servizi tecnici appaltati per la progettazione dell'intervento in oggetto che costituisce allegato al contratto rep. n. 21290 del 11.03.2020 - è stata redatta dal RTP affidatario del contratto rep. 21290/2020 ed il documento finale "Master Plane" costituirà atto di pianificazione integrativo al Documento Preliminare di Progettazione (DPP) già approvato;

Preso Atto:

- che il "Master Plan" è stato consegnato a questo Ente in data 24/03/2020 con prot. n. 34681 ed è composto dai seguenti elaborati distinti in Relazioni (R) e Grafici (G) con il rispettivo formato o scala:

DG - Documenti Generali

DG	R	0 1	Relazione Generale	-
DG	G	0 1	Planimetria Generale	1:2000
DG	G	0 2	Tavola Tematica: Accessibilità	1:1000
DG	G	0 3	Tavola Tematica: Turismo	1:1000
DG	G	0 4	Approfondimento Tematico: Turismo	1:500
DG	G	0 5	Tavola Tematica: Università	1:1000
DG	G	0 6	Approfondimento Tematico: Viabilità	1:1000
DG	G	0 7	Tavola Tematica: Mobilità Sostenibile	1:1000
DG	G	0 8	Approfondimento ambiti di progetto	Scale varie

IN - Indagini

IN	R	0 1	Relazione Indagini geognostiche e geofisiche	-
IN	G	0 1	Indagini georadar - planimetria generale	1:500
IN	G	0 2	Indagini georadar - zona 1A	1:500
IN	G	0 3	Indagini georadar - zona 2A	1:500

IN	G	0	4	Indagini georadar - zona 1	1:500
IN	G	0	5	Indagini georadar - zona 2	1:500
IN	G	0	6	Indagini georadar - zona 3	1:500
IN	G	0	7	Indagini georadar - zona 4	1:500
IN	G	0	8	Indagini georadar - zona 5	1:500
IN	G	0	9	Indagini georadar - zona 6	1:500
IN	G	1	0	Indagini georadar - zona 7	1:500
IN	G	1	1	Indagini georadar - zona 8	1:500
IN	G	1	2	Indagini georadar - zona 9	1:500
IN	G	1	3	Indagini georadar - zona 10	1:500
IN	G	1	4	Indagini georadar - zona 11	1:500
IN	G	1	5	Indagini georadar - zona 12	1:500
IN	G	1	6	Indagini georadar - zona 13	1:500
IN	G	1	7	Indagini georadar - zona 14	1:500

ST - Studio del Traffico

ST	R	0	1	Relazione specialistica studio del traffico	A3
ST	R	0	2	Analisi dati FCD - guida alla consultazione dei file	A4
ST	G	0	1	Rete stradale, zonizzazione e centroidi	A1
ST	G	0	2	Linee di desiderio da/per la Reggia	A1
ST	G	0	3	Linee di desiderio da/per la Stazione	A1
ST	G	0	4	Linee di desiderio da/per l'Ospedale Sant'Anna e San Sebastiano	A1
ST	G	0	5	Stato attuale - linee di desiderio in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	0	6	Stato attuale - linee di desiderio nel giorno feriale equivalente	A1
ST	G	0	7	Stato attuale - flussogramma del trasporto privato in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	0	8	Stato attuale - flussogramma giornaliero del trasporto privato	A1
ST	G	0	9	Scenario breve termine - linee di desiderio in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	1	0	Scenario di breve termine - linee di desiderio nel giorno feriale equivalente	A1
ST	G	1	1	Scenario di breve termine - flussogramma del trasporto privato in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	1	2	Scenario di breve termine - flussogramma giornaliero del trasporto privato	A1
ST	G	1	3	Scenario medio-lungo termine - linee di desiderio in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	1	4	Scenario di medio-lungo termine - linee di desiderio nel giorno feriale equivalente	A1
ST	G	1	5	Scenario di medio-lungo termine - flussogramma del trasporto privato in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	1	6	Scenario di medio-lungo termine - flussogramma giornaliero del trasporto privato	A1
ST	G	1	7	Differenziale dei flussi in ora di punta mattutina (7:30-8:30) tra Breve termine e Stato attuale	A1
ST	G	1	8	Differenziale dei flussi giornalieri tra Breve termine e Stato attuale	A1
ST	G	1	9	Differenziale dei flussi in ora di punta mattutina (7:30-8:30) tra Medio-lungo termine e Breve termine	A1
ST	G	2	0	Differenziale dei flussi giornalieri tra Medio-lungo termine e Breve termine	A1
ST	G	2	1	Stato attuale - livello di servizio della rete in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	2	2	Scenario di Breve termine - livello di servizio della rete in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1

ST	G	2	3	Scenario di Medio-lungo termine - livello di servizio della rete in ora di punta mattutina (7:30-8:30)	A1
ST	G	2	4	Stato attuale - Matrici degli spostamenti	A1

- che l'Amministrazione Comunale ha dato indirizzo a questa Dirigenza di attivarsi per partecipare all'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la formulazione di proposte progettuali nell'ambito degli Assi A-D del programma di azione e coesione "Infrastrutture e Reti 2014-2020 emesso dal Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti e relativo ai finanziamenti destinati ad investimenti da realizzare nelle Regioni Meno Sviluppate (RMS) del Regolamento (UE) 1303/2013 tra le quali rientra la Regione Campania ed in Particolare la Città di Caserta atteso che tra i requisiti è richiesto il possesso di "Attrattori e siti dichiarati patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO" nonché il possesso di "Siti e/o attrattori turistici che hanno ottenuto formali riconoscimenti di marchi di eccellenza o che rientrano in circuiti riconosciuti a livello nazionale ed europeo";
- che gli interventi del "*Master Plan*" unitamente ad quelli dei progetti esistenti agli atti d'Ufficio consentono di partecipare alla richiamata Manifestazione di Interesse emessa dal MIT la cui scadenza per la presentazione delle proposte è fissata al prossimo 14 giugno;
- che il "*Master Plan*", si configura quale pianificazione territoriale attraverso tutti gli interventi e le programmazioni effettuate dagli organi di governo territoriali, pertanto è possibile far confluire ed armonizzare gli interventi oggetto di progettazione appaltati con il richiamato contratto rep. 21290/2020, che bene si prestano per soddisfare taluni criteri premianti previsti nell'Allegato 4 "Criteri di ammissibilità e valutazione" - Asse C "Accessibilità Turistica" dell'avviso emesso dal MIT a valere sul Programma di Azione Coesione (PAC) Infrastrutture e Reti 2014-2020;
- che il Dirigente dell'Area Tecnica - "*Programmazione Urbanistica e Attività Produttive ed Edilizia Privata*", in forza del decreto sindacale n. 05 del 01.07.2016 ed ai sensi dell'art. 31, commi 1 e 6, del Codice, quale R.U.P. dei servizi tecnici di progettazione dell'intervento in oggetto, ha avviato le attività tese alla predisposizione dei documenti richiesti per la partecipazione al predetto avviso del MIT;

Considerato:

- che l'adozione del Master Plan costituisce atto propedeutico alla progettazione degli interventi affidati con contratto rep. 21290/2020;
- che l'attribuzione dei finanziamenti di cui all'Avviso del MIT avverrà in base alla griglia di valutazione dei vari criteri premianti tra i quali il livello di progettazione degli interventi proposti, la sussistenza di un "Master Plan" e la presenza di siti UNESCO;
- che, compatibilmente con i termini di scadenza del bando, si rende necessario raggiungere un livello di progettazione più alto per i servizi tecnici di progettazione affidati con determinazione n. 1399 del 09/09/2019 ed aggiornare alla attualità i progetti esistenti agli atti d'ufficio che rientrano tra gli obiettivi dell'Avviso del MIT;

Ritenuto, per quanto sopra, procedere con il presente atto alla approvazione del Master Plan;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il DPR n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- il DLgs. 18 aprile 2016 n. 50 con le modifiche introdotte dal D.Lgs. n. 56/2017;

P R O P O N E

Per quanto esplicitato nella premessa e nella parte narrativa che integralmente si richiama e si approva:

1. **Di approvare** il *Master Plan* costituito dagli elaborati elencati in narrativa e che qui si intendono fedelmente ed integralmente trascritti;
2. **Di dare atto** che tale documento ottimizza gli obiettivi della Amministrazione perché, calibrati con i futuri scenari già consolidati o da sviluppare e consentirà di costruire i vari progetti di intervento indipendentemente l'uno dagli altri, inoltre permetterà di realizzare le opere ivi previste in modo autonomo in funzione delle risorse che si renderanno disponibili;
3. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. **Di dare mandato** al Dirigente/Rup dell'intervento, per quanto di sua competenza - a dare attuazione a quanto stabilito con la presente deliberazione, mediante l'assunzione di ogni conseguente atto e l'espletamento di ogni operazione a tal fine necessari al raggiungimento dell'obiettivo;

Assessore

f.to Dott. Francesco De Michele

Dirigente/Rup

f.to Ing. Giovanni NATALE

OGGETTO: “Riqualificazione della Città, funzionale al complesso Vanvitelliano della Reggia e del Sistema Cinematico” – CUP: D29G16003790009
Pianificazione dell'intervento – Approvazione *MASTER PLAN*

LA GIUNTA COMUNALE

Letta la proposta di Deliberazione presentata dall'assessore e dal dirigente responsabile della struttura allegata alla presente;

Visti i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/200 n.267, di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E L I B E R A

- 1. Di approvare** il *Master Plan* costituito dagli elaborati elencati in narrativa e che qui si intendono fedelmente ed integralmente trascritti;
- 2. Di dare atto** che tale documento ottimizza gli obiettivi della Amministrazione perché, calibrati con i futuri scenari già consolidati o da sviluppare e consentirà di sviluppare i vari progetti di intervento indipendentemente l'uno dagli altri, inoltre permetterà di realizzare le opere ivi previste in modo autonomo in funzione delle risorse che si renderanno disponibili;
- 3. Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 4. Di dare mandato** al Dirigente/Rup dell'intervento, per quanto di sua competenza - a dare attuazione a quanto stabilito con la presente deliberazione, mediante l'assunzione di ogni conseguente atto e l'espletamento di ogni operazione a tal fine necessari al raggiungimento dell'obiettivo;

Pareri su proposta di deliberazione ex art. 49 D.lgs 267/2000.

OGGETTO: “Riqualificazione della Città, funzionale al complesso Vanvitelliano della Reggia e del Sistema Cinematico” – CUP: D29G16003790009
Pianificazione dell'intervento – Approvazione *MASTER PLAN*

Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica: ***f.to favorevole***

CASERTA, 21/05/2020

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to Ing. Giovanni Natale

Il responsabile dei servizi finanziari, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime, in ordine alla regolarità contabile il seguente parere: ***f.to favorevole***

CASERTA, 21/05/2020

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
f.to Ing. Francesco Biondi

IL SINDACO
f.to Avv. Carlo Marino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Salvatore Massi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, è stata affissa all'ALBO PRETORIO ON LINE, ai sensi della legge n° 69/2009 art. 32 in data odierna per la prescritta pubblicazione per 15 gg. naturali e consecutivi.

Caserta li 27/05/2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to Domenicantonio Matrisciano